

围绕中心 狠抓落实

南苑街道 全力提升社会经济高质量发展 全面建强“一流善治之地”

2022年的南苑街道,在完成老老旧小区改造后,我们看到了一张张灿烂的笑脸;在未来社区,我们看到了一个未来生活的画面;在数字化车间,我们看到了一幅幅高质量发展的场景;在四通八达的“四好农村路”上,我们看到了更加美好的前景……这一切,就是南苑人民幸福的模样。

我们先来看这样一组数字:截至2022年11月底,南苑街道完成财政总收入18.34亿元,同比增长13.1%;地方财政收支9.06亿元,同比增长10.64%。不难看出,2022年街道的财政总收入和地方政府收入均实现了两位数同比增长。

在这些增长的数字背后,是2022年以来,南苑街道在区委区政府的坚强领导下,坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引,全面贯彻党的二十大精神,紧扣高水平建设“数智临平·品质城区”总目标,深入开展大抓落实年活动,统筹推进稳进提质、除险保安和共同富裕、数字化改革等重大事项,全力提升街道经济社会高质量发展质效。

本版组稿 周铭



南苑经济地标(IFC等)



南苑政务地标(市民之家等)



南苑文体地标(临平大剧院等)

2022 大抓落实 全力提升街道经济社会高质量发展

2022年是极不平凡的一年,是党的二十大召开之年,也是我国进入全面建设社会主义现代化国家、向第二个百年奋斗目标进军的重要一年。街道的工作千头万绪,我们不妨从以下几个关键词来总结南苑街道过去一年的工作和成绩。

关键词 创新示范

“工”“园”,被列入第一批杭州市争当浙江高质量发展建设共同富裕示范区城市范例最佳实践区。“积极构建儿童友好数字生活服务体系,有力推进龙兴未来社区建设管理实践”等列入区级共同富裕示范区案例。

以“小脑+手脚”警网协同运行机制为切入点,构建以街道社会治理综合指挥中心为核心,“基层治理四平台”为枢纽、综合执法力量为基础、“警源治理”为突破口的指挥联动体系,南苑被评为首批杭州市“小脑+手脚”警网协同机制推进基层治理

工作体系建设示范街道。机制自运行以来,街道有效警情数同比下降13.5%,纠纷类警情化解率提高至94.7%,纠纷调解群众满意率达95.4%。

以龙兴社区为试点,街道锚定“融入数字长三角、开启社区智生活”创建目标,落地“一环一带四围”4400平方米空间场景,打造“一底三端四维”数智场景,推行“一体多元四策”运营场景,全面塑造人民幸福满意的“美好家园”和“未来社区”,龙兴社区成功创建为我区首个省级未来社区。

关键词 稳进提质

易所主板挂牌上市,元声象素公司成功入选杭州市重点建设人工智能应用场景项目,清研孵化器入选市级孵化器名单,工业互联网发展研究院入选省级中小企业公共服务示范平台名单。

坚持亩均论英雄,“云工园”入驻企业282家,截至10月,税收达1.65亿元,亩均税收达228.8万元。做强做优楼宇经济,新认定五星级楼宇4栋,重点楼宇达91栋,楼宇经济发展空间不断壮大。持续优化营商环境,累计走访企业5.5万家次,帮助企业解决问题979件。举办培训类、人才交流类活动37场。加快推动房产两税整治,全面完成工业企业综合评价,整治高耗低效企业

1家,低散乱企业110家。

聚焦重点项目服务保障,已开工区级重点建设项目16个,累计投资4.42亿元,完成年度计划115.7%。推进东湖路以西区块做地项目征迁工作,圆满完成136户农户全员签约。

组建街道双招双引办,通过以商引商、走访服务、培育扶持等方式,近两年新引进且实际投资100万元以上的小而美项目11个,对接优质项目19个,完成虹识科技和辉吉青服饰2个区级集中签约项目。设立南创孵化平台,畅通招商“绿色通道”,已办理66家企业区外迁址和新增注册,51家企业完成公司注册。

关键词 城市品质

通道桥梁两边、社区居委会所在区域、社区主入口、主要道路两侧、公共基础设施配套项目节点周边和消防安全隐患突出区域等,全面启动农村社区环境整治。

另一方面,扮靓亚座城市环境。擦亮亚底底色,全面完成两轮共12个老旧小区改造任务;高品

质完成亚运场馆周边5个小区改造,涉及房屋2107套,总建筑面积约48.6万平方米,惠及群众1万余人。爱民小区继河畔新村小区后再次荣获杭州市旧改最高荣誉,成功入选“全市老旧小区改造最佳案例”。聚焦亚运场馆核心区,完成国际化标识牌改造工作,无障碍设施提升改造。

关键词 公共服务

做精养老服务,引进专业化服务机构,新建2个社区示范型居家养老照料中心,1个老年助餐点,推广居家养老、“智慧养老”服务,完成老年人健康体检11798人。加快东湖、新丰等幼儿园、新城中、联胜九年一贯制学校等重点教育项目推进,新增备案托育机构3家,创建杭州市示范性婴幼儿成长驿站5个。持续开展非法办学、超范围办学等专项整治,检查培训机构420余家次,整改存在问题隐患57个。

依托综合文化站、社区文化家园等文化空间,成立南苑少儿艺术剧场,新建省级多功能运

动场1个,市级智能健身路径2个,区农村百姓健身房3个,“临时艺术”1个,“临时书房”2个,举办迎亚运亲子运动会、宋韵文化精品课等文化体育活动800余场次,着力构建“15分钟品质文化生活圈”。加强精神文明建设,打造“苑·同行”南苑志愿服务品牌,实施“品质新南苑 志愿新征程”十项“苑”行动,全面启动全国“扫黄打非”进基层示范点创建,广泛开展新时代文明实践志愿服务活动,有力提升城市文明水平。



龙兴未来社区



老旧小区改造——凤仪家园



服装企业内的智能化生产线



综合信息指挥中心



“苑·同行”志愿者



“最美南苑人”颁奖仪式

关键词 平安南苑

坚持和谐稳定,夯实平安建设基础,筑牢疫情防控屏障,建强数字治理平台,推动平安建设更为深入,全力为南苑高质量发展保驾护航。

圆满完成党的二十大、亚运会测试赛、省市党代会等维稳安保任务,顺利实现信访积案动态清零,深入推进消防安全大排查大整治,累计检查场所1365家(次),整改隐患1121处。2022年,街道农村社区黄赌毒举报警情同比下降50.38%;受理传统侵权案件同比下降27.48%;交通事故同比下降34.87%。

坚决按照省市部署,全力抓好疫情防控工作,建立健全疫情防控“平战一体”指挥体系,全域推广“S+5”平战一体社区力量保障体系。成功应对处置多轮多波疫情,全力保障辖区群众生命健康。加强“无疫单元”创建,科学布点常态化核酸检测点位,持续推进新冠疫苗接种工作,完成全程接种13.5万人。

深耕数字三端建设,不断夯实完善街道数字驾驶舱数据库。依托“邻里治”平台,“AI数字社工”平台,“云上板凳”“智慧楼宇”等应用场景做实社区应用端。开设43个居民互动参与模块,做实服务端,提升群众参与度 and 满意度。投入1077万元,完成农村片“全球眼”升级补盲、外来人口密集区域监控等数字平安民生实事项目建设。

关键词 政务服务

坚持大抓落实,不断提升服务水平,办事水平、干事活力,推动政务服务效能增效,全力为南苑高质量发展提供坚强保障。

全面推进现代化社区建设,启动“争星晋位 全域建强”行动,加强网格智治,划分网格204个,专属网格12个、微网格1174个。调整优化社区规模,新建怡景、临云2个社区,招录社区工作者72人,进一步充实社区工作力量。

加强制度建设,完善组团联社、公务用车、政府采购等规章制度12项,抓实政治巡察整改,规范“三重一大”事项决策程序。创新建立机关“134”工作机制,成功打造“小木鱼常敲——南雁·十二廉”服务品牌。

打响“南雁行动”干部培养品牌,顺利完成街道中层干部选聘,精心组织街道、社区开展党的二十大精神、省党代会精神等学习贯彻活动,进一步提升干部队伍站位格局。

2023 围绕中心 全面建强“一流善治之地”

2023年是全面贯彻落实党的二十大精神开局之年。街道将以党的二十大精神为指导,紧紧围绕区委区政府争创共同富裕示范区中心工作,提高站位、大抓落实,全力打造更加现代化、更具开放度、更富竞争力的产业发展“创新高地”、融杭接沪“城市客厅”、宜居宜业“幸福之地”、实干作为“标杆表率”。

为顺利实现今年的目标任务,南苑街道将围绕五个“强化”,做好五个“一流”,全面建强“一流善治之地”。

举措一 强化创新牵引 打造“一流营商环境”

统筹工业和楼宇空间,紧盯科技智造、直播电商、时尚服装等主导产业,充分发挥云尚工园、南创孵化器“一南一北”招商引擎作用,强化“双招双引”,吸引更多优质企业、优质项目落户南苑。结合楼宇产业特点,紧盯新增楼宇在建项目,尤其是杭汀科技、科技金融大厦、远华佳城、长三角创新研发总部基地等项目,全力做好重点项目服务支撑,加快打造特色鲜明、优势互补的南苑优质楼宇产业集群。

以商务楼宇、工业园区为主阵地,持续深化“亩均论英雄”改革,努力挖掘存量发展空间,加速联胜园区存量工业用地更新,推动低效工业园区改造提升。深化房产两税整治和工业用地综合评价、企业低散乱整治,进一步为产业转型升级拓展空间。

持续壮大规模企业,建立小升规企业培育库,充分激发企业创新主体作用;深化产学研合作,强化企业梯队建设,大力实施“独角兽”“凤凰”“鲲鹏”“雏鹰”等培育行动,着力形成百亿级龙头企业带动

强、十亿级中型企业竞争强、亿元及以下小微企业活力强的“雁阵式”企业梯队。进一步发挥企业服务载体作用,构建全流程高质量企业服务清单,助力企业、人才发展难题破解,提升对优质企业、优秀人才吸引力,着力打造“南雁”强劲内核。

树立“项目为王”理念,全力保障运河二通道、鼎湖未来社区、地铁三号线东延、临平新城高级中学等国家级、省市级重点项目,推进重大项目提速增效,为实现高质量发展积蓄强劲动能。

举措二 强化服务亚运 展示“一流城市形象”

抢抓亚运窗口期,全方位展示最美形象,着力提升南苑城市知名度、美誉度。围绕亚运场馆周边核心区域,以“绣花”功夫、“工匠”精神精细城市管理,全面决胜“迎亚运”城市环境提升。联动亚运场馆周边4个社区,总结未来社区建设经验,

连片式打造省级第六批“南兴综合性未来社区”。聚焦共同富裕,全力推进城乡协调发展,紧紧围绕在杭州亚运会前精彩亮相的工作目标,分片分类推进钱塘、高地等6个农村社区综合环境整治,切实打通安全

通道、完善公共设施,改善居住环境,全面提升农村综合环境。坚持城乡融合发展,加强城乡联动互补,注重传承和保护古韵文脉,为城市建设提供浓厚的生活文化底蕴,打造南苑宜居宜业、邻家田园风景。

举措三 强化幸福指数 提供“一流公共服务”

厚植民生情怀,聚焦群众“急难愁盼”,狠抓安置房建设进度,计划完成高地、天万、万常、东湖等社区安置房建设,回迁安置近800户。高标准推进第三轮老旧小区改造,加强普惠性、基础性、兜底性民生实事工程建设,有力补齐民生短板弱项。

聚焦群众对高品质公共服务需求,坚持文化惠民,实施“共享亚运·时尚南苑”十

项行动,扩面“临品书房”“临品艺站”建设,完善“15分钟品质文化生活圈”,提升“苑·同行”南苑志愿服务品牌,让群众在家门口享受到高品质的精神文化盛宴。严守食品安全一条红线,完善“1+3+N”食品安全管理体系,坚持数智引领,绿道带动,街区示范,健全分级包保督导机制、红黑榜晒晒机制,进一步筑牢食品安全防护网。

强化“一老一小”星级服务,计划建成

2所小学、5所幼儿园,建设联胜等3所九年一贯制学校。新建怡景社区普惠性托育机构及苏家等10个社区婴幼儿成长驿站,力争婴幼儿成长驿站覆盖面达70%,全面构建儿童友好数字生活服务体系。提升老年康养、智慧养老服务水平,扩面照料中心、老年食堂、老年助餐点建设,丰富老年人健康体检、疫苗接种、家庭医生签约、智慧养老等多元化养老服务。

举措四 强化健全机制 提升“一流治理效能”

巩固“小脑+手脚”警网协同机制运行成效,探索建立警源调处与“1+8”综合执法队伍日常高效联动运转机制。深化“大综合一体化”改革,推进“一支队伍管执法”工作落地落实,试行执法人员网格包干制度,实现网格末梢的有效监管。

建立线上“一体化平战指挥系统”,涉

及重点排查、综合执法、群防群治、应急抢险四大领域,建立起平时预防到位、战时调度高效的数字指挥体系,加大“云上板凳”“智慧楼宇”等场景开发应用力度,深化“邻里治”平台,完善社区数字沙盘、数据赋能功能,努力为群众减负、增能、提效提供有力数字化平台支撑。

筑牢安全底线,高标准做好亚运服务保障工作,纵深推进安全风险隐患大排查大整治,全面推动隐患动态“清零”。严格落实上级要求落实疫情防控工作,突出重点人群疫苗接种、关心关爱暖心服务,加大防疫宣传力度,着力提升居民群众健康意识,做好自身健康“第一责任人”。

举措五 强化实干担当 锻造“一流干事氛围”

坚持学习教育常态化、制度化,把深入学习贯彻党的二十大精神作为一项重要政治任务抓紧抓实,精心组织开展街镇、以“板凳评议”“邻里汇”等工作机制为坛等活动。深化全面从严治党,继续加强政治巡察整改工作力度,进一步扎紧制度笼子,健全完善内控机制,持续推进作风建设,营造风清气正的南苑政治生态。

深化“争星晋位 全域建强”行动,加强现代社区建设,推进基层组织架构优化、系统性治理重塑。深化基层民主协商,以“板凳评议”“邻里汇”等工作机制为抓手,着力破解物业选聘监管、业委会选举监督等难题,聚力为老为小为青等特色服务,提升社区服务水平。

对标一流,实干作为,加强“老中青”梯队式干部队伍建设,多渠锻造年轻干

部,拓宽选贤任能渠道,充分发挥街道年轻干部、社区后备干部等在亚运服务保障、双招双引、城郊结合部专项整治、疫情防控等重点工作中的主力军作用。实施“楠木成林”干部培养计划,通过分组帮带结对、区域共建结对、三人同行等形式,锻炼培养街道干部,凝聚干事创业合力,全力打造南苑高素质干部队伍。



南苑文体地标(临平体育中心等)