

临平新城更高站位更大力度打造「杭州东部未来产业发展区」

产业筑基 人文铸魂 数智塑形



艺尚小镇

作为全区经济发展的重要产业平台,过去一年,临平新城持续锚定打造“建设临平数智城、打造杭州城东新中心”目标,加快推动区域发展实现能级跃升,“稳”的基础不断夯实、“进”的动能持续释放、“好”的态势更加彰显。

数据显示,2024年临平新城完成固定资产投资321.1亿元,增长11.6%,实现规上营利性服务业营收163亿元,增长14.2%;实现规上信息软件业营收60.7亿元,增长29.6%。

多项经济指标增速破10%,临平新城有何发展密码?在临平区打造杭州城东新中心的征程中,它又扮演着怎样的关键角色?

本版组稿 沈凡佳 陆宇岑

产业筑基 经济发展动能澎湃

始终走在数智前沿的临平新城,形成了自己独特的产业标识——算力、时尚、新消费,这三大主导产业在这片热土上迸发着蓬勃生机。

去年7月,算力小镇诞生了全国首个通信行业数据要素协同创新中心——杭州数据要素运营中心(中国数谷·临平)。企业的“陪伴式管家”,这是中心运营方智联数算副总经理邵伟对它的定位。

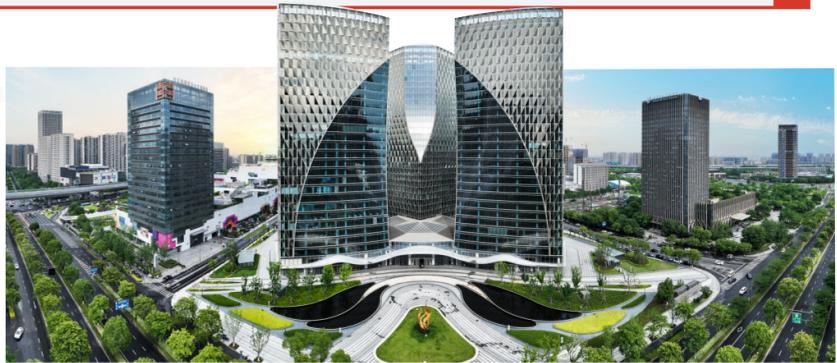
“我们可以为企业提供算力、数据、模型等‘基础设施’,同时构建了安全可靠的数据要素生态环境。”邵伟进一步举例介绍道,一些中小企业所需要的算力对于提供方来说属于“小单”,因此它们缺少议价权,而智联数算可以统一以最优惠价格调度算力,帮助企业降本增效。正是得益于此,小镇企业智诊科技在研发AI医疗大模型的过程中节省了40%至50%的算力成本。

小镇营商环境迭代升级,同样为产业发展保驾护航:设置总规模4亿元算力产业基金,企业享受一年最高200万元的算力券补贴;依托线上+线下一站式企服中心,小镇的普惠性服务已经实现了100%全覆盖……愈发完备的

产业生态令算力小镇宛如一块强力“磁石”,截至2024年底已经集聚2300余家算力相关企业。以小镇为核,全年新增国家高新企业92家,累计达到355家,省科技型中小企业194家,累计达到766家,创新动能持续迸发。

不止于算力,2024年还见证了艺尚小镇的“扩容”时刻——小镇规划面积从3.22平方公里扩大至4.92平方公里,临平新城时尚产业发展优势再度跃迁。2016年首批入驻小镇的英涉时装(INXX)便是其中一个缩影。入驻小镇近10年,INXX在此孵化出RESIMPLE、KSSS等子品牌,去年面世的KSSS仅一年就开设了十几家线下门店。“艺尚小镇真的是服装人的风水宝地,我现在也是半个‘招商大使’!”INXX联合创始人铁手感慨道。

过去一年,同德服装、DSP品牌电商中心等15个区域型总部相继入驻,中法时尚工程师基地成功落地,令小镇时尚产业链条再度延伸。全球浙商服务产业链合作大会、中国时尚科技创新大会、时尚工程师创新发展大会等行业重磅活动的举办,也令小镇在全球时尚领域的话语权与日俱增。截至2024年底,临平新



长三角新消费总部基地

城累计集聚时尚企业1.5万余家,累计培育认证国内外时尚工程师120余名,为时尚产业高质量发展积蓄势能。

自去年11月投入使用后,长三角新消费总部基地全力推动项目招商,为临平承接长三角地区优质产业资源提供了又一有力载体。首批入驻企业包罗万象的创始人彭周斌认为,这里的地理位置对企业布局烘焙次日达(24小时新鲜到家)业务十分有利。“在这里,半径300公里内可以辐射到长三角1.2亿高消费人群。我们有信心、有底气能够立足临平,‘玩’出一个‘烘焙元宇宙’。”他解释道。

立足于长三角新消费总部基地这一阵地,临平新城积极构建“5+1”产业生态圈,瞄准时尚美妆、萌宠经济、未来食品、精致生活、数字文娱等五大新消费品牌赛道,深化时尚产业等特色产业集群建设,引入省机电临平创新谷、艺尚运营、知得创物、博众文化等优质平台,目前全域累计集聚新消费相关企业2300余家。

在“南融”进程中,临平新城不断抢占未来产业制高点,2024年新增市场主体1.36万家,累计达到7.7万,签约重大项目50个,总投资超240亿元。这就不难理解,临平新城经济发展的动力从何而来。

产城融合 人文发展活力涌流

临平新城不仅是一座产业新城,更是一座以人为本的品质新城。

在前不久的“五一”小长假,首届浙江(杭州)国际时尚体育周主会场活动在位于临平新城的艺尚小镇举办。消费展200余家品牌推出低至1折专属优惠,吸引超30万人次现场嗨购;千人团操“派对”火热来袭,一小时尽情舞动让市民朋友直呼“过瘾”;艺尚音乐节梦幻联动,沙宝亮高燃开唱掀起“回忆杀”……

同样是“五一”期间,距离国际时尚体育周主会场一路之隔的浙江首座inPARK项目——杭州临平银泰inPARK迎来了一周岁生日,销售业绩同比增长100%。“氛围感满满!无论是朋友聚会,还是宠物派对,都是个好去处!”一眼就被复古红砖建筑所吸引,自去年开业后,杭州临平银泰inPARK成为钱女士最爱逛的地方。如今这里已经引进近50家全国首店、杭州

首店、临平首店,周末日均人流量达5万人次。

一场场盛会可以说是临平新城产城融合的生动注脚,诸如此类的“小确幸”已经成为新城老百姓家门口的生动日常。2024年,田立方·临平未来农场开启运营,中国农民丰收节浙江主场活动等吸引众多市民前往;临平古海塘博物馆正式开馆,令历史文化“活”了起来。安隐寺(安平泉)遗址公园建设工程等多个项目接连亮相,文化设施综合体等重大文化项目也在加速与大家见面。

此外,教育、交通等戳到市民“心窝子”的公共服务配套也在日益完善中。

教育项目接连签约落地,月幼儿园等2所学校完工,耕读幼儿园等1所学校开工,杭州高级中学临平校区正式投入使用,为区域教育资源优化升级提供坚实保障。“孩子能在家门口享受到优质教育,我们家长太高兴了!”

家住临平新城的张女士满脸笑意地说。

住房建设稳步推进,乔智青创综合体顺利落成,868套房源打造充满活力的人才社区;周扬安置房、永西村安置房、星桥安置房三期等3个保障性住房项目竣工备案,让发展成果更多更公平地惠及全体居民。同时在框架交通方面,东仁街(文正街—永西街)、耕读路(永和路—永玄路)等18条道路通车,杭州地铁四期正加速建设,沪杭高速抬升、东湖地面道路等21条重要道路相继开工。

在产业与人才“双向奔赴”的同时,高质量生活品质也成为临平新城引才留才的“金字招牌”。2024年,临平新城新增国家级领军人才3名,新增市级C类及以上人才3名、青年博士18名、青年大学生11276名,越来越多的青年人才选择在这里扎根,以人为本的城市空间让幸福生活有了无限可能。



首届浙江(杭州)国际时尚体育周



乔智青创综合体

数智启航 “未来之城”雏形初现

2024年是临平数智城的建设元年。去年年初,杭州市政府工作报告明确提出,推动临平数智城等区域快建快成,成片成势,打造城市新地标。临平新城重点板块建设纳入全市战略性重点发展区块。

都说机会是留给有准备的人,临平新城就是有准备的“人”。“通过乔司全域土地综合整治

治,我们已经在杭州主城区规划区内打造出了近4平方公里的可开发城市空间,作为临平数智城核心启动区。”临平新城相关负责人介绍道。

这片空地如何蝶变为未来之城的发展“宝地”?去年9月,临平数智城城市设计全球征集落下帷幕,由肃木丁建筑设计咨询(深圳)有限公司主创的“数实家园”方案在全球57个

参赛团队中脱颖而出,核心片区形成了艺尚之都、瞪羚牧场、无界客厅“三朵花”的空间格局。

“这座城市的重点不在于壮观的外表,而在于不一样的生活方式。大家会愿意花更多时间进行体验,并在这个过程中创造自己与城市的故事。”首席主创设计师纪啸林解释道。简单来说,每一位普通人都是数智城的设计师。

剑指“全域数智之城”,如今临平数智城的图景正逐渐落为现实,一系列重大项目在紧锣密鼓推进中。临平新城大力推进融沪现代社区、融沪科创产业园两个综合开发项目,开工生态商务区、沪杭高速乔司段改建等18个项目,逐步拉出城市框架,同时签约浙师大、杭师大,率先领办两所九年一贯制学校,提档升级教育资源。

2025年是临平数智城的起势成型之年,在“三朵花”空间格局的基础上,将重点细化无界

客厅、艺尚之都、瞪羚牧场3大区块城市设计,落地PRT无人驾驶环廊、中心湖漂浮舞台、城市玩水池、水陆空枢纽等四大场景,同步推进配套项目全面开工,加速实现一张蓝图从高标准设计迈向高品质落地。目前地标建筑“数实之种”已经完成深化设计,预计今年10月开工建设。

新目标激励人心,新征程催人奋进。紧紧围绕区委“三年”活动总体部署,接下来,临平新城将结合自身实际,开展“数智城起势成型年”“城市产业系统提升年”“干部争先创优年”活动,牢牢抓住临平数智城开发建设这一核心任务,大抓招商、大干项目、大兴产业、大稳保障、大转作风,更高站位更大力度打造“杭州东部未来产业发展区”,为全区高质量发展高水平建设“数智临平·品质城区”作出更大贡献。我们有理由相信,这座充满活力与希望的新城,将会绽放出更加耀眼的光芒。



临平数智城无界客厅效果图



田立方·临平未来农场

